

Dnr 2016-06294

§ 126 Detaljplan för Domaren 8 m.fl.**Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar

att godkänna granskningsutlåtandet, samt

att anta Detaljplan för Domaren 8 m.fl. enligt plan- och bygglagen 5 kap 27 §.

Reservation

Göran Nordh (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande.

Redogörelse

Detaljplanen är en motåtgärd i stadsmiljöavtalet. Detaljplanen har varit ute på granskning från 2023-07-03 till 2023-09-01. Länsstyrelsen har inte för avsikt att överpröva ärendet. Lantmäteriets främsta yttrande gällde förtydligande kring enskilt huvudmannaskap.

Planarkitekt Johan Gunhamre föredrar ärendet.

Yrkanden

Göran Nordh (SD) yrkar att miljö- och byggnämnden beslutar att begränsa höjden till lägenheterna på den planerade detaljplanen för Domaren 8 mfl till max tre våningar.

Peter Linzie (M) yrkar bifall till presidets förslag.

| | | |
|--|----------------------------------|--------------------|
| Ordförande Fredrik Palmborn Olofsson FPO | Justerande Börje Widéen BW | Utdragsbestyrkande |
|--|----------------------------------|--------------------|

Propositionsordningar

Ordförande ställer proposition på förslagen och finner att miljö- och byggnämnden beslutar i enlighet med presidiets förslag.

Handlingar

Tjänsteutlåtande antagandebeslut

Plankarta

Planbeskrivning

Underlag för behovsbedömning av MKB (2016)

PM-Geoteknik KV. Domaren 8, Tyréns (2017)

Geoteknisk utredning, Afry (2023)

Trafikbullenberäkning Domaren 7 och 8, Westin Akustik AB (2019)

Trafikbullenberäkning Domaren 7 och 8, Westin Akustik AB (2016)

Schaktsanering, RGS 90 (2013a)

Schaktsanering, RGS 90 (2013b)

Rapport trafikutredning järnväggsgatan, Tyréns (2021)

Dagvattenutredning för Domaren och del av Karlslund, Lektus (2022)

Beslutet skickas till

Akt

| | | |
|--|----------------------------------|--------------------|
| Ordförande Fredrik Palmborn Olofsson FPO | Justerande Börje Widéen BW | Utdragsbestyrkande |
|--|----------------------------------|--------------------|