



Länstyrelsen
Gävleborg

Yttrande

1 (3)

Datum
2023-10-18

Diarienummer
6252-2023

Bollnäs kommun
diariet@bollnas.se

Granskningsyttrande över fördjupad översiktsplan för Kilafors, Bollnäs kommun

Redogörelse för ärendet

Bollnäs kommun har i enlighet med 3 kap. 14 § plan- och bygglagen (PBL) översänt ett förslag till fördjupad översiktsplan för Kilafors till Länstyrelsen för granskning.

Detta granskningsyttrande lämnas med stöd av 3 kap. 16 § PBL. Yttrandet utgör statens samlade uppfattning om planen vad gäller Länstyrelsens ingripandegrunder enligt 11 kap. 10 § PBL i ett senare planeringsskede.

Enligt 3 kap. 16 § PBL ska det av yttrandet framgå om:

1. förslaget inte tillgodoser ett riksintresse enligt 3 eller 4 kap. miljöbalken (MB),
2. förslaget kan medverka till att en miljökvalitetsnorm (MKN) enligt 5 kap. MB inte följs,
3. redovisningen av områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen (LIS) inte är förenlig med 7 kap. 18 e § första stycket MB,
4. sådana frågor rörande användningen av mark- och vattenområden som angår två eller flera kommuner inte samordnas på ett lämpligt sätt, och
5. en bebyggelse eller ett byggnadsverk blir olämpligt med hänsyn till människors hälsa eller säkerhet eller till risken för olyckor, översvämning eller erosion.

Allmänna synpunkter

Yttrandet är en del av den fördjupade översiktsplanen och ska därför läggas till översiktsplanen då den antagits. Det är viktigt att markeringar görs i översiktsplanen för de delar där Länstyrelsen inte har godtagit översiktsplanen (3 kap. 20 § PBL). Kommunen kan begära ett reviderat

granskningsyttrande enligt 3 kap. 16 § under förutsättning att länsstyrelsens tidigare granskningsyttrande helt eller delvis inte längre är relevant.

Synpunkter utifrån Länsstyrelsens särskilda bevakningsområden/statliga intressen

Riksintressen

I en översiktsplan är det viktigt att framhålla och tydliggöra kommunens prioriteringar och avvägningar mellan olika riksintressen. Dessa utgör en grund för senare ställningstaganden i framtida planering och prövningar av enskilda ärenden. Översiktsplanen redovisar gällande riksintressen på ett bra sätt samt anger övergripande ställningstaganden till dessa.

Miljö kvalitetsnormer

Länsstyrelsen har inget ytterligare att tillägga om riktlinjerna i dagvattenstrategin och dagvattenriktlinjer följs.

Områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen (LIS)

Länsstyrelsen tar inte ställning till det redovisade LIS-området eftersom detta gjordes i samband med framtagande av kommunens översiktsplan.

Mellankommunala frågor

Länsstyrelsen har sedan samrådet inga kvarvarande synpunkter.

Hälsa och säkerhet

Klimatanpassning

Länsstyrelsen anser att kommunen har i sitt planförslag bemött de synpunkter som kom upp i samrådet kring klimatanpassningar.

Geotekniska frågor

Under samrådsskedet framfördes synpunkter kring hur hanteringen av geotekniska säkerhetsfrågor kunde förtydligas i planen.

Länsstyrelsen anser att kommunen har i sitt planförslag bemött de synpunkter som kom upp i samrådet. Se bifogat yttrande från SGI.

Farligt gods

Kommunen hänvisar till granskningshandlingen till RIKTSAM, Länsstyrelsen i Skånes riktlinjer för riskhänsyn i samhällsplaneringen, utgiven 2007. Länsstyrelsen i Gävleborg har egna riktlinjer,

Riskhantering vid transportleder för farligt gods, från 2022.
Länsstyrelsen anser att kommunen bör hänvisa till dessa.

Markföreningar

Länsstyrelsen anser att i figur 20 finns utritat ”Riskklassade deponier” är det otydligt vad som avses med detta, och länsstyrelsen har ingen kännedom om någon deponi på den plats som är markerad i kartan. Det är annars en lättöverskådlig karta i figur 20.

Länsstyrelsen vill påpeka att man får tänka på att informationen om potentiellt förorenade områden som kommer från länsstyrelsens databas (EBH-stödet) inte ger en fullständig bild. Ett större område i Kilafors som kan vara förorenat är järnvägen, något som troligen behöver tas hänsyn till vid utveckling av stationsområde och anläggande av verksamhetsområde på järnvägens östra sida. Informationen i EBH-stödet kan också ändras när objekt identifieras, utreds eller åtgärdas.

Buller

Länsstyrelsen bedömer att kommunen har beaktat synpunkter och förslag på åtgärder i planförslaget på ett godtagbart sätt.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av länsråd Veronica Lauritzen med samhällsplanerare Tim Eriksson som föredragande. I handläggningen av ärendet har handläggare från avdelningarna för miljö, samhälle samt utveckling och beredskap deltagit. I den slutliga handläggningen har också avdelningschef Åsa Broman medverkat.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Så här hanterar Länsstyrelsen personuppgifter

Information om hur vi hanterar dessa finns på
www.lansstyrelsen.se/dataskydd.

Bilagor

Statens geotekniska institut - yttrande för Kilafors, Bollnäs kommun